

## Oficina en alquiler en calle Sofora

Ref. AOM2405014

Unidad 3 1

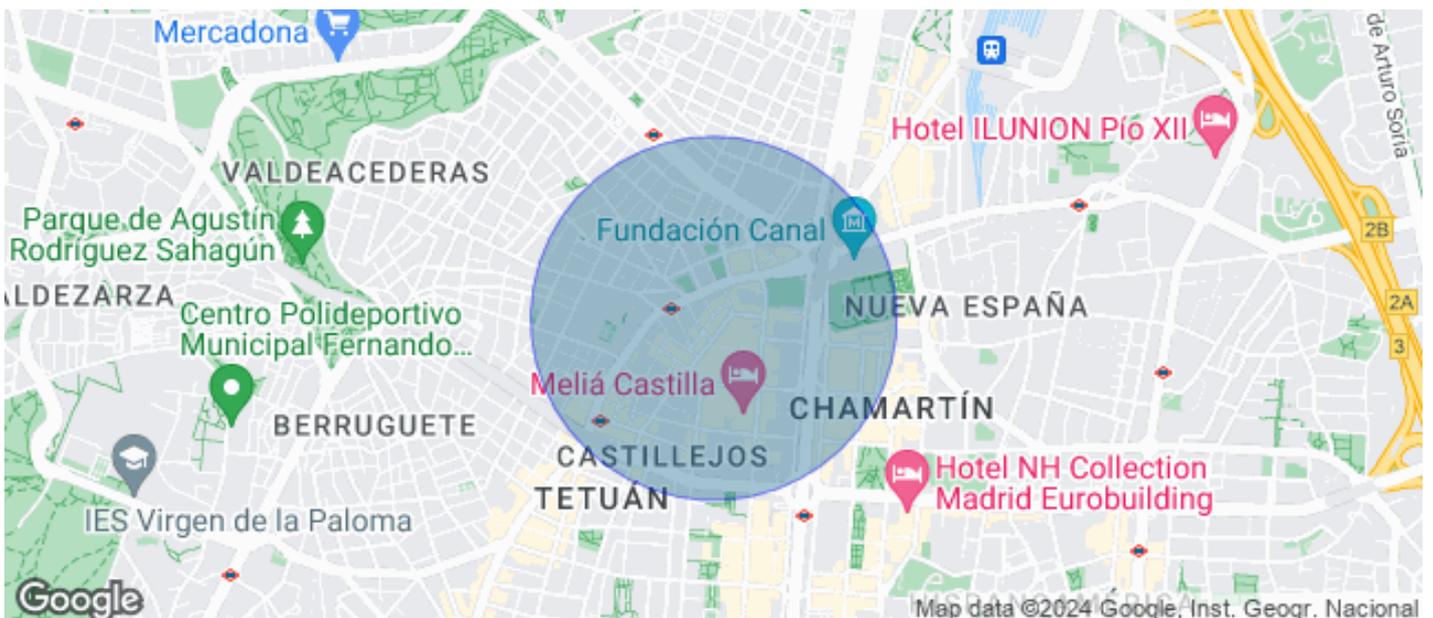
Madrid / Castilla

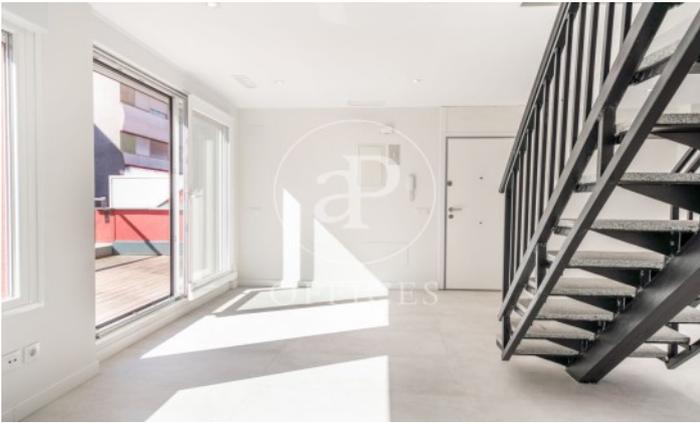
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: A estrenar
- ✓ Terraza



2.100 € | 172 m<sup>2</sup> | 12 €/m<sup>2</sup> | G/com. 158,35

Oficina completamente exterior con terraza, en la zona de Plaza de Castilla. Calle Sófora. Ofrece una superficie total alquilable de 162,55 m<sup>2</sup>, de los cuales 42,12 son de terraza privativa. Posibilidad de alquilar plazas de garaje. La oficina consta de un espacio de trabajo, cuatro despachos y 2 baños completos. Cuenta con inmejorables comunicaciones: METRO: Valdeacederas (L-1) a 2 minutos/ 200 metros del Intercambiador de Plaza de Castilla, (L-1,9 y 10) a 6 min/ 500 metros, Cuzco (L-10) a 11 min/ 950 m. RENFE / CERCANÍAS: Chamartín: a 1,8 km, Nuevos Ministerios: a 2,5 km, AUTOBUSES: líneas: 49, 60, 66, 124, 149, N22, N23, etc. COCHE: Paseo Castellana, Bravo Murillo, M-30, A1, M-11, M-607, AEROPUERTO: a 17 min / 14 km. ¿Te imaginas trabajar aquí?









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)