

## Oficina en alquiler en Martinez de Villergas

Ref. AOM2005013

Unitat 2 derecha

Madrid / Castellana

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament



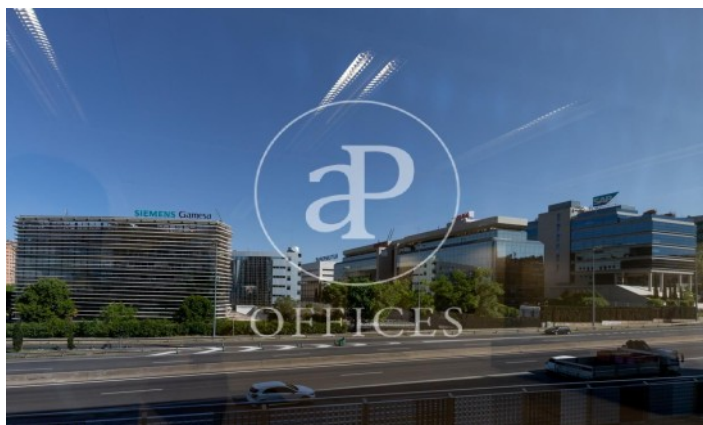
5.502 € | 588 m² | 14 €/m² | D/com. 5,20

Oficina de 452m² totalmente diáfana, para trabajar en open- space o bien compartimentar según necesidades del cliente, en edificio exclusivo de oficinas con estándares de calidad actuales y modernos. Reformada recientemente. Superficie exterior con gran luminosidad, conserje y acceso de 24h, fachada de cristal y muro cortina, suelo técnico, falso techo, circuito cerrado de TV y climatización, situada en un complejo empresarial compuesto por 3 edificios exclusivos de oficinas con excelente visibilidad a la Avenida de América y a la M-30 gran proyección exterior y alta representatividad. Ubicados en una urbanización cerrada. Tiene muy buena comunicación, tanto líneas de metro L7 y L4, como autobuses interurbano tales como las L,222, 223, 224, 229, 281, 284, N202, VAC-044, 224, 226, 224ª.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)