

## Oficina en lloguer en 22@

Ref. AOB2006011

Unitat 6

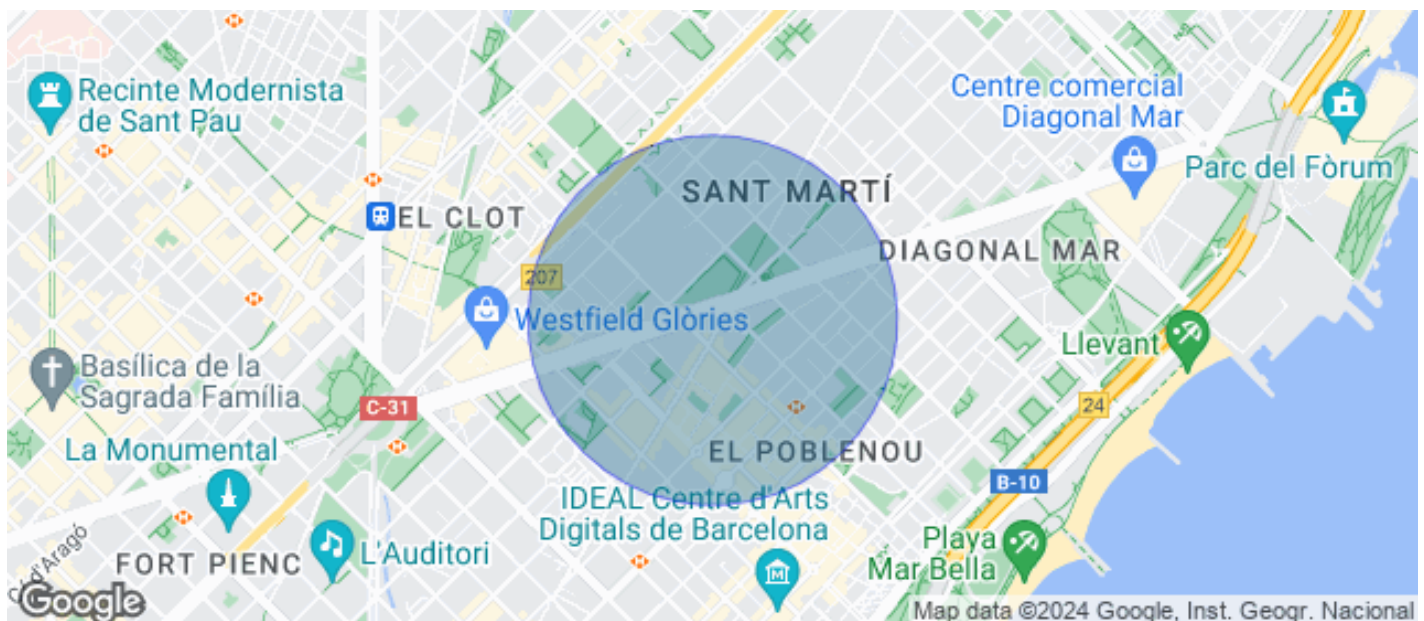
Barcelona / 22@

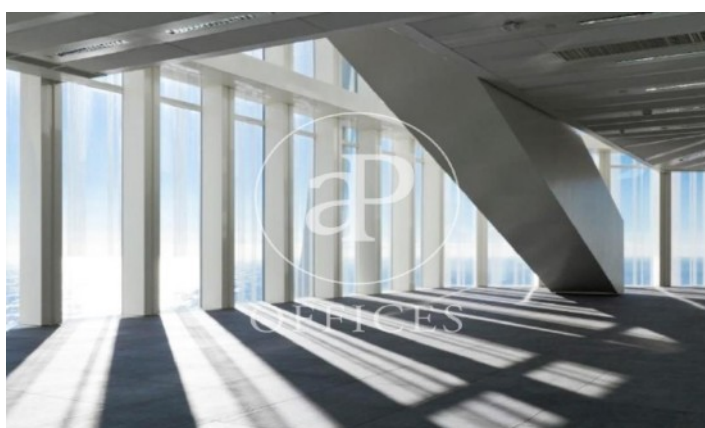
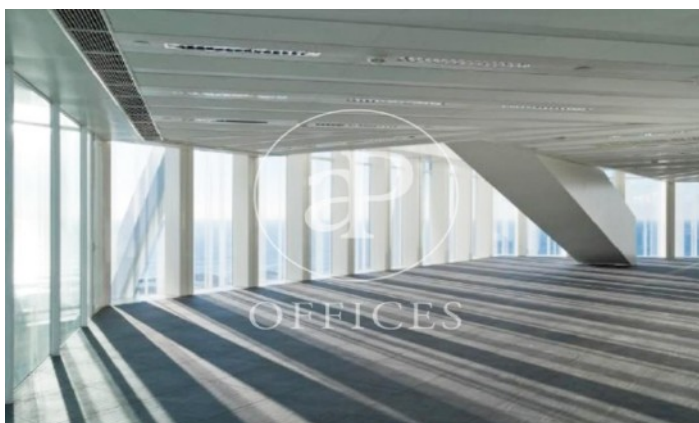
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



28.262 € | 1,336 m² | 23 €/m² | IBI si | D/com. 6€/m2

Oficina en l'emblemàtic gratacel, Torre Diagonal Zero Zero, en l'àrea 22@. Dissenyat per Emba Estudi Massip-Bosch arquitectes. Façana amb cristalleria, parcialment serigrafiada, perfilaria en alumini blanc i disseny bioclimàtic. Els seus interiors disposen d'excel·lent llum interior, sòl tècnic, fals sostre amb instal·lacions en climatització va fregir/calor i excel·lent il·luminació general, amb downlights empotrables amb alts nivells de lux. Nucli central arquitectònic amb serveis centrals, on se situen ascensors i banys. A més disposa d'un auditori, cafeteria, caixer automàtic, servei de seguretat, control d'accés i consergeria. Excel·lents connexions de transport: bones comunicacions amb Ronda Litoral i Av. Diagonal, metre: L4, autobús: 7, 136, 146, H16, V29, V31 i tram: T4 No deixi de visitar la nostra web per a valorar més opcions: <https://www.aoficinas.es>





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)