

## Oficinas en alquiler en 22@

Ref. AOB2306014

Unidad 2

Barcelona / 22@

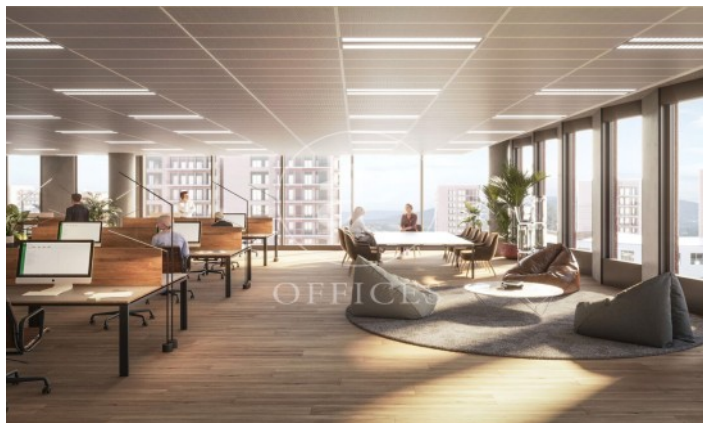
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena



8.760 € | 1,903 m<sup>2</sup> | 18 €/m<sup>2</sup> | G/com. 5 €/m<sup>2</sup>

Oficinas en alquiler con plantas disponibles desde 438m<sup>2</sup> hasta 1903m<sup>2</sup>, algunas de ellas con posibilidad de terrazas privadas dependiendo de la planta. Se trata del proyecto Blue@, edificio de nueva construcción. La configuración del edificio brinda espacios diáfanos muy luminosos y modernas zonas comunes que priorizan el bienestar de sus usuarios. El edificio se ubica en la calle Cristóbal de Moura, en el distrito tecnológico 22@ Norte y eje principal del proyecto para configurar un eje verde convirtiéndolo en un ejemplo urbanístico para dar soluciones innovadoras de transición energética. Dispone de Certificados Leed Platinum, Well Platinum y WiredScored Platinum. Ratio de ocupación 1:7. Metro: L4 Selva de Mar. Bus: H14, B5, N11. No dude en contactarnos para ampliar información y organizar una visita.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)